

Mevrouw Ingeborg Van Heester  
Gemeenteraadslid  
Gerhees 40  
3945 Ham

**uw kenmerk**

**telefoonnummer**  
013 61 10 29

**ons kenmerk**

5322  
**e-mail**  
annemie.dewit@ham.be

**contactpersoon**

Annemie De Wit  
**dienst**  
secretariaat

**datum**

2012-08-20

### **uw vraag ivm het windturbinepark Ham/Meerhout**

Geachte mevrouw

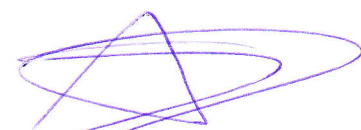
Uw vraag werd voorgelegd aan het schepencollege op 13 augustus 2012.

Als bijlage zenden wij u een uittreksel uit de notulen van het schepencollege van 30 juli 2012.

De verslagen van het schepencollege kunt u, als gemeenteraadslid steeds raadplegen via intranet.

We hopen dat hiermee een passend antwoord kreeg op uw vragen.

Met vriendelijke groeten



Erik Accou  
secretaris



Dirk De Vis  
burgemeester

<b>PROVINCIE LIMBURG</b>	<b>GEMEENTEBESTUUR HAM</b>	<b>ARRONDISSEMENT HASSELT</b>
------------------------------	--------------------------------	-----------------------------------

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET SCHEPENCOLLEGE datum: 30/07/2012

De Vis Dirk - burgemeester-voorzitter  
Luyckx Eddy, Ooms Jos, Biesemans Danielle, Bosmans Patrick - schepenen  
Bosmans Willy - voorzitter OCMW  
Coomans Luc - plaatsvervangend secretaris

**MILIEUVERGUNNINGSAANVRAAG KLASSE 1: AIR ENERGY NV - ADVIES.**

Het college,

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag klasse 1 op naam van Air Energy nv, Zandvoortstraat C47/11 te 2800 Mechelen voor de exploitatie van een windturbinepark waarbij 2 windturbines gelegen zijn op grondgebied Meerhout en 2 windturbines op grondgebied van Ham (Zwartenhoek);

Overwegende dat volgende Vlareme-rubrieken van toepassing zijn:  
(rubriek 12.2.2): 4 transformatoren van elk 3.500 kVA – klasse 2  
(rubriek 20.1.6.1.c): 4 windturbines met een vermogen van elk 3 MW – klasse 1;

Overwegende dat de geplande turbines een masthoogte van ongeveer 100 meter hebben en een rotordiameter van 101 meter. Dat de maximale tiphoogte bijgevolg ongeveer 150 meter bedraagt;

Overwegende dat de windturbines een nominaal vermogen hebben van 3 MW elk en ongeveer 18.000 MWh per jaar zullen produceren wat overeenstemt met het elektriciteitsverbruik van 5.143 gezinnen;

Overwegende dat de omzendbrief EME/2006/01 – RO/2006/02 “afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van windturbines” van toepassing is;

Overwegende dat beide windturbines in Ham volgens het gewestplan ingepland worden in landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat de aanvrager stelt dat het landschap reeds aangetast werd door bestaande hoogspanningsleidingen. Dat hierbij echter opgemerkt moet worden dat slechts 1 hoogspanningsleiding (70 KV) dit gebied ook effectief doorkruist. Dat de andere (en hogere) hoogspanningsleidingen (380 KV en 170 KV) aan de grens van het gebied liggen en hier de lijnstructuur van het Albertkanaal volgen;

Overwegende dat de windturbines volgens de Landschapsatlas gelegen zijn in een relictzone en ankerplaats. Dat windturbine WT04 tevens gelegen is op ongeveer 200 meter van het beschermd landschap “De Rammelaars”;

Overwegende dat de omzendbrief vermeldt dat een windturbinepark in het buitengebied in principe vermeden moet worden als dit gebied het statuut ankerplaats heeft verkregen volgens de Landschapsatlas. Dat in een landelijke omgeving een turbinepark eerder als contrasterend gekarakteriseerd wordt. Dat ze schaalverkleinend werken, de meetbaarheid van het landschap vergroten en de weidsheid en openheid aantasten. Dat anderzijds opgemerkt wordt dat het contrasterende aspect van een turbinepark in een open en landelijke omgeving zonder hoge actuele landschapswaarden, een nieuw landschapsbeeld kan opleveren dat een meerwaarde oplevert en positieve effecten in het licht stelt;

Overwegende dat de omzendbrief stelt dat voor natuurreservaten een omgevingsanalyse moet uitmaken welke afstand als buffer aangewezen is. Dat deze afstand onder meer bepaald kan worden afhankelijk van een lokale ornithologische analyse, een algemene beschrijving of een passende beoordeling waarbij ook rekening gehouden wordt met de omgevingsfactoren. Dat deze beoordelings-elementen en effecten moeten beschreven worden in de lokalisatienota;

Overwegende dat in de lokalisatienota vermeld wordt dat het natuurreservaat “De Rammelaars” voornamelijk gekenmerkt wordt door de vele konijnen en hazen die in het gebied voorkomen. Dat tevens gesteld wordt dat het natuurreservaat van beperkt belang is voor vogels. De geplande windturbine WT04 is gelegen op 150 meter afstand van het natuurreservaat. Dat de lokalisatienota evenwel geen afstand vermeldt welke als buffer aangewezen is ten opzichte van het natuurreservaat;

Overwegende dat een geluidsstudie, opgemaakt door een erkend deskundige, bij de aanvraag gevoegd werd. Dat uit deze studie blijkt dat de geluidsnormen voor de dagperiode gerespecteerd worden bij de beoordelingspunten (woningen in de omgeving). Dat voor de avond- en nachtperiode het vermogen van enkele windturbines gereduceerd moet worden om aan de geluidsnormen te kunnen voldoen. Dat de aanvrager aangeeft dat het uitvoeren van deze reducties geen probleem vormt;

Overwegende dat een studie bij de aanvraag gevoegd werd om de slagschaduwcontouren van de windturbines te berekenen. Dat deze berekeningen uitgevoerd werden voor de zogenaamde “gevoelige objecten”, zijnde woningen in de omgeving. Dat de Vlarem-norm (max. 30min/dag en max. 8u/jaar) voor een aantal locaties overschreden wordt; weliswaar vaak slechts in beperkte mate. Dat de exploitant de vereiste normen kan halen door de slagschaduw eventueel te reduceren door het stilleggen van de windmolens;

Overwegende dat de lokalisatienota enkele visualisaties bevat. Dat deze visualisaties echter op vrij grote afstand genomen werden (2.000 – 2.500 meter) waardoor het onmogelijk is om de inplanting in het landschap correct te beoordelen. Enkel door middel van fotostandpunt 2 (brug kanaal Kwaadmechelen-Dessel) kan enigszins een beoordeling gemaakt worden;

Overwegende dat het project niet MER-plichtig is volgens het besluit van de Vlaamse regering van 10/12/2004. Dat ingevolge het arrest van het Hof van Justitie van 24/3/2011 en de omzendbrief LNE 2011/1 die hieruit volgde, tijdens de vergunningsprocedure een onderzoek naar aanzienlijke milieueffecten moet worden opgemaakt aan de hand van een screeningsnota;

Overwegende dat de aanvrager stelt dat hij de mogelijke effecten in de lokalisatienota heeft gescreend. Dat volgens de aanvrager hieruit blijkt dat er geen significante effecten zijn voor het natuurreservaat en de erflandschappen en het bijgevolg onnodig is om een MER op te stellen;

Overwegende dat de milieudienst voorstelt om de opmaak van een MER te adviseren, gezien de impact van de geplande windturbines op het landschap, de ligging ervan in ankerplaats en relictzona volgens de landschapsatlas en de ligging in directe nabijheid van het beschermd landschap “De Rammelaars” en het gelijknamige natuurreservaat. Dat dit MER het mogelijk moet maken om een correcte beoordeling te maken over de impact van de geplande windturbines op het landschap en het natuurreservaat De Rammelaars;

Gelet op het advies van 19 juli 2012 van de stedenbouwkundig ambtenaar:

Beschrijving van de aanvraag en de omgeving

*Overwegende dat de 4 windturbines een capaciteit hebben van 3 MW elk. Er wordt gebruik gemaakt van pylonen in een volle buismast in staal of beton met een mastdiameter van 8m bij de stam. Elke turbine heeft een maximale hoogte van 150m (ashoogte en rotorstraal) en een rotordiameter van maximaal 101m;*

*Overwegende dat de mast en middenspanningscabine worden opgericht op percelen 1341a (WT3) en 801 (WT4) in deelgemeente Kwaadmechelen;*

*Overwegende dat de funderingssokkel geplaatst wordt met een totale verharde oppervlakte van 625m<sup>2</sup> (25mx25m) per windturbine en er tevens een verharde oppervlakte in waterdoorlatende materialen wordt aangebracht als werkvlak en toegang van 924m<sup>2</sup>.*

*Overwegende dat de inplanting van beide pylonen voorzien is op een afstand van circa 200m van het natuurgebied (gewestplan Hasselt-Genk).*

*Dat WT 3 centraal gelegen is in een vrij onaangetaast landschap tussen het Albertkanaal en kanaal Dessel-Kwaadmechelen.*

*WT4 is gelegen op circa 200m van het kanaal Dessel-Kwaadmechelen en langs de Zwartenhoekstraat die parallel loopt met dit kanaal. Daarnaast is WT4 gelegen op 200m van het beschermd landschap ‘De Rammelaars’ (gegevens Landschapsatlas).*

Ligging volgens de plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen + bijhorende voorschriften.

Overwegende dat de percelen op grondgebied volgens het gewestplan Hasselt-Genk dd. 3 april 1979 zijn gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van art. 15.4.6.1. van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt :

“De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen.

In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen”.

Overwegende dat de percelen geen deel uitmaken van een bijzonder plan van aanleg, een ruimtelijk uitvoeringsplan of een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling;

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening.

Overwegende dat volgens 'Windplan Vlaanderen' – dat de beschikbare ruimte voor windenergie in Vlaanderen inventariseert - beide turbines gelegen in een zone klasse 0. Dit zijn gebieden die niet in aanmerking komen voor de toepassing van windenergie en dus worden uitgesloten. Deze zonering is louter indicatief aangezien de omzendbrief van 2006 de beoordeling eerder wordt gedaan op basis van een omgevingsanalyse.

Er werd geen ruimtelijk uitvoeringsplan opgesteld voor afbakening van geschikte inplantingsplaatsen voor windturbines;

Overwegende dat volgens de Landschapsatlas, een inventaris van waardevolle landschappen in Vlaanderen, de turbines gelegen zijn een in ankerplaats binnen een relictzone (adviesaanvraag noodzakelijk bij stedenbouwkundige aanvraag).

Volgens de omzendbrief over windturbines is een inplanting niet aangewezen in een ankerplaats (art. 3.1.1. omzendbrief);

Overwegende dat volgens artikel 3.1.13. van de omzendbrief dienen aanvragen voor “4 windturbines of meer die een aanzienlijke invloed hebben of kunnen hebben op een bijzonder beschermd gebied” te worden onderworpen aan een milieueffectenrapportage (of dient de initiatiefnemer een gemotiveerd verzoek tot ontheffing in te dienen). Air Energy heeft de mogelijke nadelige effecten gescreend in de lokalisatienota en beweert dat er geen effecten zijn voor het natuurreservaat en erlandschappen en bijgevolg niet nodig is om een MER op te stellen;

Overwegende dat WT4 zich bevindt in de onmiddellijke omgeving van een lijnstructuur.

Dat deze inplanting kan overwogen worden indien een merrapport een nadelige invloed op het beschermd landschap weerlegt;

Algemene conclusie

Aangezien er tegenstrijdigheden zijn met de Landschapsatlas, het Windplan Vlaanderen en de omzendbrief over inplanting van windturbines adviseren wij eerst een MERrapport op te stellen die de nadelige invloed op het landschap weerlegt.

De inplanting van WT4 naast de lijnstructuur van het kanaal Dessel-Kwåadmechelen is dan aanvaardbaar. Adviezen die voortvloeien uit de bouw aanvraag kunnen dan nog verder beoordeeld worden.

Gelet op de bespreking van het dossier tijdens de vergadering van het college van burgemeester en schepenen waarbij gesteld wordt dat:

Het ondersteunen van de milieuvriendelijke productie van hernieuwbare energie is een opdracht van algemeen maatschappelijk belang. Het Europees 20-20-20 objectief is in Vlaanderen nog veraf. Ham streeft naar een CO2 neutraliteit en ondertekende daartoe de Covenant of Mayors.

Het voorstel houdt in dat 13.500.000 kg CO2 emissie wordt vermeden. Dergelijke emissiewinst is niet realiseerbaar via kleinschalige individuele projecten.

Er werd maar 1 naar behoren gemotiveerd bezwaarschrift ingediend. (Natuurpunt) De 26 andere bezwaarschriften halen enkel het niveau van een welwillende petitie.

De motivering van de aanvraag kan grotendeels worden gevolgd.

De aanleg zelf laat geen noemenswaardige milieuhinder vermoeden. De bemaling nodig voor de constructie van de sokkel kan zo worden georganiseerd dat het opgepompte water op een diepere plaats onder de bouwput opnieuw wordt ingebracht.

De WT's hebben geen aantoonbare impact op de natuurwaarden van het naastliggend natuurgebied. De WT's veroorzaken geen problematiek naar wonen, geluid, slagschaduw, landbouw, industrie, sport en recreatie, veiligheid, natuur, lucht en infrastructuur.

De milieu-impact van de exploitatie beperkt zich tot de impact op de schoonheidswaarde van het landschap. Dit is een individuele belevingswaarde. De WT's liggen in het gebied van de splitsing Albertkanaal en het kanaal Kwaadmechelen-Dessel. Dit gebied is een reeds getransformeerd landschap door de aanwezigheid van een aantal kunstmatige herkenningpunten (o.a. hoogspanningsleidingen, KMO-gebied, grootschalige landbouw). Het verband tussen de voorziene inplanting en de reeds aanwezige ruimtelijke infrastructuur, (kanalen en hoogspanningsleidingen) is echter niet evident.

Enkel de verhouding van de inplanting van de WT's met de kwalificatie van een deel van het gebied als ankerplaats dient nader te worden onderzocht.

## BESLUIT

Met eenparigheid van stemmen

**Artikel 1:** voor de milieuvergunningsaanvraag op naam van Air Energy nv, Zandvoortstraat C47/11 te 2800 Mechelen wordt geadviseerd om een MER op te stellen waarin onder andere een duidelijke beschrijving van de impact op het landschap wordt gegeven.

**Artikel 2:** Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:  
Provincie Limburg  
Directie Ruimte, dienst Milieuvergunningen  
Universiteitslaan 1  
3500 Hasselt

Namens het schepencollege

Op bevel:

get. plaatsvervangend secretaris  
Coomans Luc

get. burgemeester-voorzitter  
De Vis Dirk

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT,  
Ham, 20 augustus 2012.

Erik Accou  
secretaris

De Vis Dirk  
burgemeester